

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ กองแบบแผน กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กระทรวงสาธารณสุข

ชื่อโครงการ/รายการค่าขอ

<input type="checkbox"/>	ประเภท	อาคารปฏิบัติการและส่งเสริมอนามัยสภาพแวดล้อม 5 ชั้น			
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง	ศูนย์อนามัยที่ 8 อุดรธานี จังหวัดอุดรธานี			ระบุสถานที่ที่ก่อสร้าง
<input type="checkbox"/>	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ				
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่	R08-11152-21009	เอกสารเลขที่	พื้นที่อาคาร	3,631 ตร.ม.
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4	จำนวน	35	เมตร
<input type="checkbox"/>			จำนวนชั้น	5	ชั้น
<input type="checkbox"/>	ราคาวัสดุ	สำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ กรุงเทพฯ	ประจำเดือน	ตุลาคม	2564
<input type="checkbox"/>	ราคาค่าแรงงานตามบัญชีค่าแรงงาน / ค่าดำเนินการ สำหรับออกแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง	เดือนตุลาคม	2560		
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคามือ	พฤศจิกายน 2565	<input type="checkbox"/>	แจ้งราคามือเดือน	พฤศจิกายน 2565

ระบุวันที่ประมาณการให้เป็นปัจจุบันหรือสอดคล้องกับเกณฑ์การคำนวณราคากลาง

หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ตามที่กรมบัญชีกลางประกาศใช้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณ

ราคากลางงานก่อสร้างและปรับปรุงตาราง Factor F ตามหนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค.0433.2 / ว1288 ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2565

FACTOR . F ประเภทงานอาคาร เ็นอื่นไซ้ เงินส่วนหน้าจ่าย 0 % , - เงินประกันผลงานหัก 0 % , - ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % , - ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %

ลำดับที่	รายการ	ราคาค่าก่อสร้างฐานราคานิต		หมายเหตุ
		ราคา	เศษ	
1	ค่างานส่วนที่ 1 ค่างานต้นท่อน (คำนวณในราคาทุน)		73,822,014	ต้องตรงกับยอดรวมค่างานต้นท่อนในเอกสารหมายเลข 3
	ราคารวมค่า Factor F	1.2050	88,955,527	
2	ค่างานส่วนที่ 2 ทวมตงานครุภัณฑ์จัดซื้อ หรือสั่งซื้อ		6,808,444	ต้องตรงกับยอดรวมค่างานครุภัณฑ์ในเอกสารหมายเลข 3
	ราคารวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %		7,285,035	
3	ค่างานส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ (ถ้ามี)		1,200,000	
รวมเงิน (1)+(2)+(3)			97,440,562	
คิดเป็นเงินทั้งสิ้นโดยประมาณ			97,440,600	
	พื้นที่อาคาร 3,631 ตร.ม.	เฉลี่ยราคา	26,836 บาท / ตร.ม.	
(ตัวหนังสือ)		เก้าสิบเจ็ดล้านสี่แสนสี่หมื่นหกหรือยี่หมื่นบาทถ้วน		

ผู้ประมาณราคาเซ็นรับรองเอกสาร

- กรณีกองแบบแผน เป็นผู้ประมาณการราคาให้ใ้ระบุ ดังตัวอย่างด้านขวา
- กรณีไม่ใช่กองแบบแผนเป็นผู้ประมาณการให้ผู้ประมาณการเซ็นรับรอง

คณะทำงานจัดทำราคา  
กองแบบแผน กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ  
กระทรวงสาธารณสุข

## บัญชีแสดงรายการก่อสร้างสำหรับงานก่อสร้างอาคาร

โครงการก่อสร้าง	อาคารปฏิบัติการและส่งเสริมอนามัยสภาพแวดล้อม 5 ชั้น	แบบเลขที่ :	R08-11152-21009	
สถานที่ก่อสร้าง	ศูนย์อนามัยที่ 8 นครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา	เอกสารเลขที่		
ลำดับ	รายการ	จำนวนเงินขีลฐานราก		หมายเหตุ
			เสาเข็มเจาะ	
	ส่วนที่ 1 ดำงานคันขุด (คำนวณในราคาขุด)			
1	กลุ่มงานที่ 1			
	(คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานเรือขุดซึ่งยังไม่รวมค่าอันตราย ดอกเบี้ย ค่าโร และภาษี)			
	1.1 งานโครงสร้างวิศวกรรม			
	1.1.1 งานโครงสร้างทั่วไป (ฐานรากเสาเข็มเจาะ) เขตพื้นที่ปกติทั่วไป		21,468,043	
	1.1.3 งานโครงเหล็กคานเหล็ก		418,376	
	1.2 งานสถาปัตยกรรม			
	1.2.1 งานหอสักา		524,312	
	1.2.2 งานฝ้าเพดาน		1,265,368	
	1.2.3 งานผนัง-ผิวผนัง		5,170,475	
	1.2.4 งานพื้น - ผิวพื้น		2,684,856	
	1.2.5 งานตกแต่งบันได		597,036	
	1.2.6 งานประดู - หน้าต่าง		3,322,987	
	1.2.7 งานสุขภัณฑ์ พร้อมอุปกรณ์		1,035,926	
	1.2.8 งานทาสี		836,054	
	1.2.9 งานเปิดหลัง		3,040,012	
	1.3 งานระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง		8,530,716	
	1.4 งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร			
	1.4.1 งานระบบไฟฟ้า		7,731,423	
	1.4.2 งานระบบป้องกันฟ้าผ่า		316,058	
	1.4.3 งานระบบแจ้งเพลิงไหม้		774,102	
	1.4.4 งานระบบแจ้งเหตุในหอพักคนพิการ		56,100	
	1.4.5 DATA NETWORK & IP PHONE		2,990,829	
	1.4.6 งานระบบเสาอากาศวิทยุ-โทรทัศน์รวมแบบดิจิทัล		166,665	
	1.4.7 งานระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)		514,058	
	1.4.8 ระบบเสียงประกาศ		510,057	
	1.5 งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		4,827,534	
	1.6 งานระบบลิฟต์ และบันไดเลื่อน		5,031,500	
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 1	0	71,812,487	
2	กลุ่มงานที่ 2			
	(คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานเรือขุดซึ่งยังไม่รวมค่าอันตราย ดอกเบี้ย ค่าโร และภาษี)			
	2.1 งานขุดทึบที่จัดจ้าง หรือส่งค่า		2,009,527	
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 2	0	2,009,527	
3	กลุ่มงานที่ 3			
	(คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานเรือขุดซึ่งยังไม่รวมค่าอันตราย ดอกเบี้ย ค่าโร และภาษี)			
	3.1 งานภูมิทัศน์			
	3.2 งานสิ่งบริวาร และงานก่อสร้างประกอบอื่นๆ			
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 3	0	0	

## บัญชีแสดงรายการก่อสร้างสำหรับงานก่อสร้างอาคาร

แบบ ปร.4 แผ่นที่ 2/35

โครงการก่อสร้าง	อาคารปฏิบัติการและส่วนเสริมอนามัยสหภาพเขตฉอม 5 ชั้น	แบบเลขที่ :	R08-11152-21009
สถานที่ก่อสร้าง	ศูนย์อนามัยที่ 8 อุตรดิตถ์ จังหวัดอุตรดิตถ์	เอกสารเลขที่	
ลำดับ	รายการ	จำนวนเงินชนิดฐานราคา	หมายเหตุ
	<b>รวมค่างานส่วนที่ 1</b>	๐	<b>73,822,014</b>
	ส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อ หรือจ้างซื้อ (คิดราคาผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายซึ่งยังไม่รวมค่าภาษี)		
	2.1 งานครุภัณฑ์จัดซื้อ หรือจ้างซื้อ		316,584
	2.2 งานครุภัณฑ์ระบบเสียง		
	2.2.1 งานระบบเสียงประกาศ		178,200
	2.2.2 ระบบภาพและเสียงห้องประชุม 1 ชั้นที่3		560,700
	2.2.3ระบบภาพและเสียงห้องประชุม 2 ชั้น 3		560,700
	2.2.4ระบบภาพและเสียงห้องประชุม ชั้น 4		970,900
	3 ระบบปรับอากาศและระบบอากาศ		4,221,360
	<b>รวมค่างานส่วนที่ 2</b>	๐	<b>6,808,444</b>
	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ (ถ้ามี) (คิดในราคาขายรวม ซึ่งรวมค่าใช้จ่ายและค่าภาษีไว้ด้วยแล้ว)		
	3.1 หมวดค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด เงื่อนไข และความจำเป็นต้องมี		1,200,000
	<b>รวมค่างานส่วนที่ 3</b>		<b>1,200,000</b>

ยอดเงินตรงกับรายการ  
งานค่าต้นทุน (ส่วนที่ 1) หรือ  
รายการเอกสารหมายเลข 2  
รวมกัน

ยอดเงินตรงกับรายการงาน  
ครุภัณฑ์ (ส่วนที่ ) รวมกัน

ต้องระบุว่าค่าใช้จ่ายพิเศษนำไป  
จ่ายค่าอะไร เช่น  
- ค่านั่งร้าน  
- ค่าจัดทำระบบป้องกันฝุ่น